



Република Србија
**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 363-354-00506/2017-18

Датум: 17.07.2018. године

Немањина 22-26, Београд

ОСНОВНО ТУЖИЛАШТВО У БРУСУ

На основу члана 280. и 281. Законика о кривичном поступку, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре подноси:

КРИВИЧНУ ПРИЈАВУ

Против:

Осм. Дејана Ћике, ЈМБГ [REDACTED], као одговорног лица - директора ЈП Скијалишта Србије,

Зато што постоји основана сумња да је у периоду од 14.07.2017.године па надаље, у Брусу, у стању урачунљивости, свестан свог дела и свестан да је то дело забрањено, желећи његово извршење, као одговорно лице у правном лицу ЈП Скијалишта Србије дозволио прикључење објекта који је изграђен без грађевинске дозволе на електроенергетску мрежу и техничку воду ЈП Скијалишта Србије, на тај начин што је упркос одлуци надзорног одбора ЈП Скијалишта Србије којом је дата сагласност да се по молби Снежане Митковић из Смедерева изврши прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем и ситем вештачког оснежавања ЈП Скијалишта Србије привременог монтажног објекта површине до 150м² на катастарској парцели број 1877/1 КО Брзеће (стари број), сада број 1877/4 КО Брзеће, супротно тој одлуци дозволио прикључење на електроенергетску мрежу и техничку воду ЈП Скијалишта Србије бесправно саграђеног пословног армирано бетонског објекта спратности Су+П+С+Пк површине од око 1305м² на кат. парцели број 1877/1 КО Брзеће (стари број), сада број 1877/4 КО Брзеће, иако је знао да објекат за који је дозволио прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем и систем вештачког оснежавања ЈП Скијалишта Србије није ни монтажног ни привременог карактера, већ да се ради о објекту трајног карактера и то изграђеног без грађевинске дозволе,

чиме би извршио кривично дело Прикључење објекта који је изграђен без грађевинске дозволе из члана 219б Кривичног законика.

17 JUL 2018
16-0.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре извршио је по службеној дужности инспекцијски надзор дана 20.11.2017. године, у Националном парку „Копеоик“, у складу са овлашћењима садржаним у Закону о планирању и изградњи, на основу сазнања да се на простору овог заштићеног природног добра изводе или су завршени радови на изградњи објекта без издате грађевинске дозволе.

Записником је констатовано да је инвеститор Снежана Митковић из Смедерева, у моменту инспекцијског надзора изградила објекат у скелетном систему, армирано бетонске конструкције спратности Су+П+С+Пк. Кровна конструкција је дрвена са покривачем од теголе. Сутерен је изграђен од армираног бетона приближних спољних димензија 27,00m x 14,50m. Озидани су зидови испуне приземља керамичким блоком приближних спољних димензија 22,60m x 10,30m. На спрату и поткровљу је изведена само конструкција, без испуна. Спрат и поткровље су проширени у односу на приземље тиме што су изведени еркери ширине 1,50m са све четири стране. Укупна димензија ове две етаже износи 25,60m x 13,30m. Од приземља до спрата са задње стране објекта су изведене армирано бетонске степенице дужине приближно 4,00m, у ширини еркера на спрату. Са северне стране, у продужетку објекта изграђен је армирано бетонски потпорни зид у нивоу сутерена дужине 16m и висине 3,5m. Са источне стране објекта је изведен плато од бехатон коцки приближних димензија 27,00m x 9,00m.

На основу извршеног премера, установљено је да објекат има око 1305 м².

Републичка грађевинска инспекција је дана 24.01.2018.године издала решење инвеститору о уклањању објекта.

У међувремену (између дана вршења инспекцијског надзора и дана доношења решења) извршена је препарцелација на врху Панчића на захтев и за потребе ЈП „Скијалишта Србије“ и дошло је до промена бројева парцела. Као податак о деоби кат. парцеле број 1877/1 КО Брзеће, прибављено је Уверење о кретању поседа садржаном у Решењу СКН Брус 952-02-3-14/2017 од 22.12.2017. године, Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности Брус, број 952-3/2018-217 од 07.02.2018. године, и утврђено да је решењем Службе за катастар непокретности Брус, број 952-02-3/14/2017 од 22.12.2017. године, дозвољена промена у катастарском оперативу - деоба кат. парцела број 1319/7, 1328/1, 1868 и 1877/1 КО Брзеће у складу са Пројектом препарцелације, потврђеним од стране општинске управе Брус, потврдом број 350-113/2017-IV-06 од 15.11.2017. године, тако да је кат. парцела број 1877/1 подељена на три дела, те да су од те катастарске парцеле формиране к.п.бр. 1877/4, к.п.бр 1877/5 и к.п.бр 1877/6.

Ради идентификације објекта на терену, извршен је увид у Скицу одржавања катастра непокретности израђену 11.01.2018. године, од стране „Геопројект плус“ - одговорно лице Душан С. Чукурановић, геодет.инж, са геодетском лиценцом другог реда број 02 0624 10, заведену у Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Брус под бројем 952-02-7-1/2018 дана 01.02.2018. године, из које се види да је предметни објекат саграђен већим делом на кат. парцели број 1877/4 КО Брзеће, територија општине Брус, док се мањим делом (тераса објекта) налази на кат. парцели број 95 КО Копеоик, на територији општине Рашка.

Услед накнадне промене броја парцеле на којој се налази предметни објекат изграђен без грађевинске дозволе у периоду од 14.07.2017.године па до зиме 2017.године, републички грађевински инспектор је поступајући по жалби инвеститорке решењем број 363-354-00506/2017-18 од 12.07.2018 поништио решење о уклањању објекта од 24.01.2018.године и одмах донео ново решење број 363-354-00506-1/2017-18

од 12.07.2018 о уклањању предметног објекта са навођењем парцела које су настале након препарцелације.

Притом, Закључком Општинског већа општине Брус је дата сагласност за постављање монтажног објекта привременог карактера на парцели 1877/1 КО Брзеће, сада број 1877/4 КО Брзеће, сходно Одлуци о постављању и уклањању монтажних објеката и објеката привременог карактера на површинама јавне намене као и Плану и програму постављања објеката привременог карактера на територији Општине Брус.

У одлуци Надзорног одбора ЈП“Скијалишта Србије“ бр.265/8 од 30.01.2017.године, наведено је да нема сметњи да се изда сагласност „за постављање привременог објекта површине 150м² у складу са Планом постављања привремених објеката на територији општине Брус.“ У допису ЈП“Скијалишта Србије“ 07 бр.277 од 31.01.2017.године дата је сагласност да се предметни објекат прикључи на електродистрибутивну мрежу у складу са „расположивим капацитетом трафостанице МБТС“Панчићев врх“ и у складу са техничким могућностима система за вештачко оснежавање.

Међутим, изласком на терен, комунални инспектор Општинске управе Брус је током вршења надзора из своје надлежности у записнику сачињеног дана 13.12.2017. године, констатовао да објекат изграђен на кат.парцели 1877/1 КО Брзеће, сада број 1877/4 КО Брзеће, није ни монтажног ни привременог карактера, већ се ради о објекту трајног карактера за чију је изградњу надлежна друга инспекција.

Упркос овој чињеници - да привремени монтажни објекат није постављен, већ је бесправно изграђен објекат трајног карактера, осумњичени Дејан Ћика, као одговорно лице - директор ЈП Скијалишта Србије, поступио је супротно одлуци надзорног одбора ЈП Скијалишта Србије којом је дата сагласност да се по молби Снежане Митковић из Смедерева изврши прикључење привременог монтажног објекта површине до 150м² на катастарској парцели број 1877/1 КО Брзеће (стари број), сада број 1877/4 КО Брзеће на дистрибутивни електроенергетски систем и систем вештачког оснежавања ЈП Скијалишта Србије, тако што је дозволио прикључење на електроенергетску мрежу и техничку воду ЈП Скијалишта Србије бесправно саграђеног пословног армирано бетонског објекта спратности Су+П+С+Пк површине од око 1305 м² на кат. парцели број 1877/1 КО Брзеће (стари број), сада број 1877/4 КО Брзеће, иако је знао да објекат који је прикључен на дистрибутивни електроенергетски систем и систем вештачког оснежавања ЈП Скијалишта Србије није ни монтажног ни привременог карактера, већ да се ради о објекту трајног карактера и то изграђеног без грађевинске дозволе.

Имајући у виду све наведено, то је очигледно да постоји основана сумња да су се у радњама осм. Дејана Ћике, као одговорно лице - директор ЈП Скијалишта Србије, стекли елементи бића кривичног дела Прикључење објекта који је изграђен без грађевинске дозволе из члана 219б Кривичног законика, то се и подноси ова пријава.

С обзиром на посебно појачану друштвену опасност оваквих дела које спречавају спровођење закона Републике Србије и угрожавају успостављање законите градње, одрживог комуналног система, заштиту животне средине и одрживог развоја, и која кривична дела, заједно са кривичним делима која се односе на све облике грађења без дозволе, угрожавају опстанак урбаних средина и заштиту подручја која су проглашена за националне паркове и заштићену природу Републике Србије, то предлажемо да са нарочитом пажњом приступите предузимању свих мера за које сте надлежни као орган гоњења ради откривања свих околности описаног кривичног дела.

У том смислу, предлажемо и саслушање сведока на све околности које су им познате са пријављеним радњама осумњичених лица и то: републичког грађевинског инспектора Весне Руменић, републичког инспектора за заштиту животне средине Зорицу

Саковић, представника чуварске службе ЈП Национални парк Копаоник Рајка Николића, комуналног инспектора Општине Брус који је извршио надзор и сачинио записник о контроли обавњеној дана 13.12.2017. године, као и свих других лица за које у току провера навода пријаве утврдите да имају или би могли имати сазнања о околностима извршења пријављених кривичних дела.

Прилог: Пријава е-маилом – представка од стране Министарства за заштиту животне средине 16.11.2017.године, Записник о инспекцијском надзору бр.363-354-506/2017 од 20.11.2017.године, Приговор на записник Снежане Митковић од 04.12.2017.године са здравственом потврдом, допис ради изјашњења ОУ Брус од 21.11.2017.године председнику општине Брус г-дину Милутину Јеличићу о издатим дозволама на локацији 1877/1, одговор председника општине Брус од 8.12.2017.године, Решење републичког грађевинског инспектора о уклањању објекта од 24.01.2018.године, Жалба Снежане Митковић од дана 21.03.2018.године са копијом захтева за легализацију који је заведен у Општини Брус 20.01.2014.године, сагласност ЈП „Национални парк Копаоник“ од 27.03.2017.године, Одлука Надзорног одбора ЈП“Скијалишта Србије“ бр.265/8 од 30.01.2017.године, Допис ЈП “Скијалишта Србије“ 07бр.277 од 31.01.2017.године, закључак Општинског већа општине Брус обр.352-22/2017-III од 29.06.2017.године, Записник комуналног инспектора Општинске управе Брус сачињен дана 13.12.2017.године, уверење о кретању поседа садржаном у Решењу СКН Брус 952-02-3-14/2017 од 22.12.2017. године, Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности Брус, број 952-3/2018-217 од 07.02.2018. године, кривична пријава ОЈТ Брус од 09.05.2018.године, Записник о контролном инспекцијском надзору 363-354-506/2017-18. од 12.06.2018.године, поновљена кривична пријава ОЈТ Брус од 19.06.2018. године, решење 363-354-00506/2017-18 од 12.07.2018 о поништењу решења о уклањању објекта од 24.01.2018.године и ново решење 363-354-00506-1/2017-18 од 12.07.2018 о уклањању предметног објекта, изјаве шефа одсека за урбанизам и грађевинарство Марије Аздејковић, начелника Општинске управе Брус Горана Деспотовића, бившег шефа за урбанизам и грађевинарство Драгане Милић Радојковић и радника писарице Милијане Ивезић, картице за два накнадно додата предмета која су последња уписана у првој књизи за 2014.годину, копије две пријемне књиге (2013/45 предмета из 2014.год и наредна књига за 2014.године која почиње са бројем 44).



Начелник одељења и републички

грађевински инспектор

Весна Руменић

Весна Руменић