



Република Србија
ВЛАДА
КАНЦЕЛАРИЈА ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНИМ УЛАГАЊИМА

Немањина 11, Београд
Број: 4-00-1/6/2019-01
26. фебруар 2020. године

На основу Одлуке о покретању поступка јавне набавке број: 4-00-1/6/2019-01 од 27. септембра 2019. године и Решења о образовању комисије за јавну набавку број: 4-00-1/6/2019-01 од 27. септембра 2019. године, сагласно Извештају о евалуацији техничког дела понуда број: 4-00-1/6/2019-01 од 2. децембра 2019. године и Коначном извештају о евалуацији понуда (Извештај о евалуацији финансијског дела понуда) број: 4-00-1/6/2019-01 од 12. фебруара 2020. године, а у складу са Финансијским уговором (Истраживање и развој у јавном сектору) FIN. 25.497 (RS) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке закљученим 4. марта 2010. године у Београду који је ратификован Законом о потврђивању Финансијског уговора (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке („Сл.гласник РС”, број 5/10), чланом 7. став 1. тачка 2а) Закона о јавним набавкама Републике Србије („Сл. гласник РС”, број 124/12, 14/2015 и 68/2015), тачком 3.7.13. Водича за набавку Европске инвестиционе банке, Додела и потписивање уговора, Конкурсном документацијом, тачка 29.1 и Закључцима Владе Републике Србије број 05 48-5555/2016 од 13. јуна 2016. године, број 05 48-1/2017 од 4. јануара 2017. године, број 05 48-3482/2018 од 19. априла 2018. године и број 090-10491/2018 од 2. новембра 2018. године, в.д. директора Канцеларије за управљање јавним улагањима, доноси

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. Додељује се уговор о јавној набавци: „Изградња нове зграде Факултета организационих наука у Београду, број набавке ИОП/30-2019/РД (ИОР/30-2019/RD)” у међународном отвореном поступку јавне набавке спроведеном у оквиру пројекта: Истраживање и развој у јавном сектору, подпројекат: Унапређење државне инфраструктуре за развој сектора информационих технологија: Изградња нове зграде Факултета организационих наука у Београду, по позиву за подношење понуда објављеном дана 27. септембра 2019. године у Службеном листу Европске Уније, као и на интернет страници наручиоца и на Порталу јавних набавки Управе за јавне набавке, понуђачу:
Конзорцијум: „М Enterijer gradnja” d.o.o. Beograd, Бакићева 4а, Република Србија;
„Југоградња” d.o.o. Beograd ул. Др Велизара Косановића бр. 22, Београд, Република Србија и „Ех ing В&Р” d.o.o. Beograd, Николаја Хартвига 32, Београд, Република

Србија са понудом од 13. новембра 2019. године и понуђеном ценом од 6.596.834,69 евра без ПДВ, односно 7.916.201,63 евра са ПДВ.

2. Ову одлуку о додели уговора, одмах по доношењу, доставити свим понуђачима који су учествовали у поступку јавне набавке из тачке 1. диспозитива и објавити на Порталу јавних набавки Управе за јавне набавке и на интернет страници наручиоца.

Образложење

- **Наручилац:** Канцеларија за управљање јавним улагањима, Немањина 11, 11000 Београд, Србија
- **Предмет набавке:** Изградња нове зграде Факултета организационих наука у Београду, број набавке ИОП/30-2019/РД (ИОР/30-2019/RD)
- **Процењена вредност набавке:** 6.450.000,00 ЕУР без ПДВ
- **Врста поступка:** Међународни отворени поступак покренут Одлуком о покретању поступка број: 4-00-1/6/2019-01 од 27. септембра 2019. године, на основу члана 7. став 1. тачка 2а) Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС”, број 124/12, 14/2015 и 68/2015), у складу са чланом 6.04. Закона о потврђивању финансијског уговора FI N. 25.497 (RS) између Европске инвестиционе банке и Републике Србије („Службени гласник РС“ – Међународни уговори“, број 5/10), Закључком Владе Републике Србије број 05 48-5555/2016 од 13. јуна 2016. године, Закључком Владе Републике Србије број 05 48-1/2017 од 4. јануара 2017. године, Закључком Владе Републике Србије број 05 48-3482/2018 од 19. априла 2018. године, Закључком Владе Републике Србије број 090-10491/2018 од 2. новембра 2018. године, Водичем за набавку Европске инвестиционе банке и конкурсном документацијом.

Средства за спровођење јавне набавке обезбеђена су Финансијским уговором (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке, закљученим 4. марта 2010. године у Београду који је ратификован Законом о потврђивању Финансијског уговора (Истраживање и развој у јавном сектору) између Републике Србије и Европске инвестиционе банке („Сл.гласник РС”, број 5/10).

Позив за подношење понуда и конкурсна документација објављени су дана 27. септембра 2019. године у „Службеном листу Европске Уније” (ОЈ No. 2019/S 187-453368), на интернет страници наручиоца и на Порталу Управе за јавне набавке Републике Србије.

У току рока за подношење понуда, Наручилац је објавио укупно 5 појашњења Конкурсне документације, као и Обавештење о обиласку локације (објављено дана 17. октобра 2019. године на интернет страници наручиоца), док измена Конкурсне документације није било.

У складу са позивом за подношење понуда и Конкурсном документацијом, којима је предвиђено да се понуде подносе у складу са процедуром „две коверте”, при којој се и техничке и финансијске понуде подносе заједно, али у одвојеним ковертама, и да се, с тим у вези, техничке понуде прве отварају и евалуирају у погледу саобразности, јавно отварање техничког дела понуда у предметном поступку заказано је за 13. новембар 2019. године са почетком у 13.00 часова.

Поступак јавног отварања техничког дела понуда вођен је у просторијама наручиоца, Канцеларија за управљање јавним улагањима, Влада Републике Србије, Београд, Крунска 58, дана 13. новембра 2019. године у времену од 13.00 до 13.28 часова, о чему је Комисија за јавну набавку (у даљем тексту: Комисија) сачинила Записник о отварању техничког дела понуда број: 4-00-1/6/2019-01 који је, по окончању јавног отварања, уручен присутним овлашћеним представницима понуђача и упућен путем електронске поште понуђачима који нису присуствовали поступку јавног отварања техничког дела понуда.

Благовремено тј. до дана 13. новембра 2019. године до 11.00 часова, пристигле су понуде следећих понуђача и то по наведеном редоследу:

Редни број	Број под којим је понуда заведена код Наручиоца	Назив или шифра и адреса понуђача	Датум пријема	Час
1.	/	„W.D. CONCORD WEST“ d.o.o. Београд, Зрењанински пут 150А	13.11.2019.	10:02 h
2.	/	Конзорцијум: „М Enterijer gradnja“ d.o.o. Београд, Бакићева 4а; „Југоградња“ d.o.o. Београд ул. Др Велизара Косановића бр. 22, Београд и „Ех ing В&Р“ d.o.o. Београд, Николаја Хартвига 32, Београд	13.11.2019.	10:20 h

Није било неблаговремених понуда.

По окончаном поступку јавног отварања техничког дела понуда, у периоду од 13. новембра до 2. децембра 2019. године, одржани су састанци Комисије на којима је извршен преглед и стручна оцена техничког дела понуда, о чему је Комисија саставила Извештај о евалуацији техничког дела понуда број: 4-00-1/6/2019-01 од 2. децембра 2019. године, који је дана 2. децембра 2019. године, послат надлежним органима Европске инвестиционе банке на сагласност, у складу са Анексом 2 – Водича за набавке за пројекте које финансира ЕИБ - Преглед од стране Банке одлука о набавкама за пројекте у јавном сектору изван Европске уније. Даном 16.01.2020. године, Наручилац је од надлежних органа Европске инвестиционе банке добио сагласност (non-objection) на предложену листу технички усаглашених понуда, односно за наставак са предузимањем активности у поступку јавне набавке и за спровођење јавног отварања финансијског дела понуда.

У поступку прегледа и стручне оцене техничког дела понуда, Комисија је утврдила да доле наведена понуда формално и суштински одговара свим захтевима из Конкурсне документације, односно да је усклађена са свим условима и спецификацијама Конкурсне документације без материјалних одступања или ограничења, као и да је понуђач који је поднео доле наведену понуду доказао да суштински испуњава услове из Конкурсне

документације у погледу Тендерске гаранције, критеријуме у погледу општег и посебног искуства, кадровске способности, квалитета опреме и економског и финансијског стања, који су наведени у Конкурсној документацији, у одељку: 2.3. Критеријуми за квалификацију, као и захтеве у погледу ранијих спорова и доказивања чињенице да понуђач не спада ни у једну од категорија предвиђених за искључење из учешћа у поступку набавке, као и да је способан да изврши уговор на задовољавајући начин, те понуду овог понуђача, сагласно наведеном, оценила као квалификовану - формално и административно односно технички и материјално одговарајућу понуду.

Редни број	Назив или шифра понуђача
1.	Понуда понуђача Конзорцијум: „М Enterijer gradnja“ d.o.o. Beograd, Bakićeva 4a, Република Србија; „Jugogradnja“ d.o.o. Beograd ул. Др Велизара Косановића бр. 22, Београд, Република Србија и „Ех ing В&Р“ d.o.o. Beograd, Николаја Хартвига 32, Београд, Република Србија од 13. новембра 2019. године

Што се тиче друге поднете понуде, Комисија је проверила усклађеност ове понуде са свим формалним захтевима и упутствима датим у конкурсној документацији (формална и административна усаглашеност понуда), као и са свим захтевима и спецификацијама конкурсне документације, без материјалних одступања или ограничења (техничка и материјална усаглашеност понуда) и утврдила да понуда следећег понуђача не испуњава све формалне услове и упутства дата у конкурсној документацији, без формалних грешака или ограничења која могу утицати на извршење уговора или нарушавање конкуренције, као и да није усаглашена са свим захтевима и спецификацијама конкурсне документације без материјалних одступања или ограничења, и сходно томе је одбачена као формално/административно и материјално/технички неусклађена понуда.

Понуда понуђача: „W.D. Concord West doo“ Зрењанински пут 150а, понуда број: 03-3679/19 од 08.11.2019. године.

У складу са наведеним, те одговарајућим одредбама Конкурсне документације, Наручилац је дана 17. јануара 2020. године, донео и понуђачима доставио Одлуку број: 4-00-1/6/2019-01 о квалификованости понуђача. Одлука о квалификованости понуђача из претходног става, објављена је на интернет страници Наручиоца истог дана, 17. јануара 2020. године, те достављена понуђачима који су учествовали у поступку јавне набавке, са поуком о правном леку да понуђачи против ове одлуке могу да поднесу захтев за заштиту права у року од 10 (десет) дана од дана објављивања исте на интернет страници наручиоца, у складу са Процедуром за изјављивање жалбе од стране понуђача описаном у тачки 32.1 УП Конкурсне документације.

Дана 28. јануара 2020. године, Наручилац је упутио позив квалификованом понуђачу (понуђачу чија је понуда оцењена као формално и административно, односно технички и материјално одговарајућа понуда) за учешће у поступку јавног отварања финансијског дела понуда заказаном за 29. јануар 2020. године у 09.00 часова, док је информација о јавном

отварању финансијског дела понуда, објављена на интернет страници Наручиоца истог дана, 28. јануара 2020. године. Поступак јавног отварања финансијског дела понуда вођен је дана 29. јануара 2020. године у времену од 09.00 до 09.10 часова, о чему је Комисија сачинила Записник о јавном отварању финансијског дела понуда број: 4-00-1/6/2019-01 који је, по окончању јавног отварања, уручен овлашћеном представнику понуђача.

Поступак прегледа и стручне оцене финансијског дела понуда спроведен је у периоду од 29. јануара до 12. фебруара 2020. године, о чему је Комисија за јавну набавку саставила Коначни извештај о евалуацији понуда (Извештај о евалуацији финансијског дела понуда) број: 4-00-1/6/2019-01 од 12. фебруара 2020. године, упућен дана 13. фебруара 2020. године надлежним органима Европске инвестиционе банке на сагласност, поводом којег извештаја су надлежни органи поменуте банке дана 25. фебруара 2020. године, Наручиоцу доставили сагласност (non-objection) на избор најповољније понуде.

У поступку прегледа и стручне оцене финансијског дела понуда, утврђено је следеће:

Комисија је приступила прегледу документације квалификованог понуђача која је достављена у финансијском делу понуда и констатовала да је документација достављена у финансијском делу понуде овог квалификованог понуђача комплетна, да садржи сва документа захтевана Конкурсном документацијом, прописно попуњена и потписана од стране понуђача, а што је констатовано у Табели евалуације - Финансијски део понуда (ДА/НЕ), у којој су евидентирани резултати прегледа документације која чини финансијски део понуде.

Након тога, Комисија је, у складу са тачком 27.5 Конкурсне документације – Одељак 2. Упутства понуђачима, спровела поступак провере рачунске исправности финансијске понуде квалификованог понуђача и утврдила да постоје одређене рачунске грешке у финансијском делу понуде квалификованог понуђача, у обрасцу: Предмер са ценама, у позицијама: 4.1. Електроинсталације (система) вентилације и одимљавања, 5. Телекомуникационе инсталације, 8. Саобраћајна сигнализација.

С тим у вези, Комисија је, у складу са одредбама клаузуле 27.5 и 27.6 Конкурсне документације, Упутства понуђачима, дана 31. јануара 2020. године послала квалификованом понуђачу: Конзорцијум: „М Enterijer gradnja“ d.o.o. Beograd, Вакіћева 4а, Република Србија; „Jugogradnja“ d.o.o. Beograd ул. Др Велизара Косановића бр. 22, Београд, Република Србија и „Ex ing V&P“ d.o.o. Beograd, Николаја Хартвига 32, Београд, Република Србија Захтев за сагласност на исправку рачунских грешака.

Квалификовани понуђач, односно његов овлашћени представник, М Enterijer gradnja“ d.o.o. Beograd, Вакіћева 4а, Република Србија је дана 4. фебруара 2020. године доставио Наручиоцу сагласност на исправку рачунских грешака у предметном случају заведену код Наручиоца под бројем 4-00-1/6/2019-01 од 4. фебруара 2020. године, и то потписани документ Исправка рачунских грешака, Исправљени образац: Предмер за Изградњу нове зграде Факултета организационих наука у Београду, број набавке ИОП/30-2019/РД_исправљен, и Исправљен образац 3.1 Писмо понуде – Финансијска понуда.

Комисија је констатовала да је пре исправке рачунских грешака, понуда овог понуђача износила 6.666.940,50 евра без ПДВ, односно 8.000.328,60 евра са ПДВ. Рачунске грешке су учињене приликом сабирања укупних износа, тако да је крајњи збир односно понуђена цена уместо наведеног износа од 6.666.940,50 евра без ПДВ, требало да износи 6.596.834,69 евра без ПДВ. Како се квалификовани понуђач сагласио са исправком рачунских грешака у конкретном случају, понуђеном ценом без ПДВ ће се сматрати исправљена понуђена цена у износу од 6.596.834,69 евра.

Комисија је констатовала да понуђена цена квалификованог понуђача износи:

Број	Назив понуђача	Понуђена цена (без ПДВ)
1.	Конзорцијум: „М Enterijer gradnja“ d.o.o. Beograd, Bakićeva 4a, Република Србија; „Jugogradnja“ d.o.o. Beograd ул. Др Велизара Косановића бр. 22, Београд, Република Србија и „Ex ing B&P“ d.o.o. Beograd, Николаја Хартвига 32, Београд, Република Србија	6.596.834,69 ЕУР

По питању прегледа документације која чини финансијски део понуде квалификованог понуђача, Комисија је констатовала да понуђена цена квалификованог понуђача прелази износ процењене вредности набавке, али не значајно, за 2,28%, те се може сматрати да је понуђена цена као таква, у оквирима тржишне цене. Такође, Комисија је истакла да процењена вредност предметне јавне набавке није била објављена у току рока за поношење понуда.

По окончаном поступку јавног отварања финансијског дела понуда и прегледа финансијског дела понуде квалификованог понуђача, Комисија није приступила поређењу и рангирању понуда које су суштински у складу са свим захтевима Конкурсне документације применом критеријума најнижа понуђена цена, с обзиром да је у поступку ове јавне набавке поднета само једна квалификована понуда (понуда оцењена као формално и административно, односно технички и материјално одговарајућа понуда).

У том смислу, а имајући у виду све наведено, Комисија је констатовала да је понуда понуђача: Конзорцијум: „М Enterijer gradnja“ d.o.o. Beograd, Bakićeva 4a, Република Србија; „Jugogradnja“ d.o.o. Beograd ул. Др Велизара Косановића бр. 22, Београд, Република Србија и „Ex ing B&P“ d.o.o. Beograd, Николаја Хартвига 32, Београд, Република Србија од 13. новембра 2019. године, са понуђеном ценом од 6.596.834,69 ЕУР без ПДВ, понуда која је суштински у складу са свим захтевима Конкурсне документације и истовремено једина квалификована понуда у поступку ове јавне набавке, као и да понуђена цена овог понуђача прелази износ процењене вредности набавке, али не значајно, за 2,28%, те се може сматрати да је понуђена цена као таква, у оквирима тржишне цене.

У складу са наведеним, а имајући у виду околност да Наручилац располаже средствима у вредности понуђене цене у поступку предметне јавне набавке, Комисија је предложила

нaручиоцу да у поступку јавне набавке „Изградња нове зграде Факултета организационих наука у Београду, број набавке ИОП/30-2019/РД (ИОР/30-2019/RD), донесе одлуку о додели уговора понуђачу: Конзорцијум: „М Enterijer gradnja“ d.o.o. Beograd, Bakićeva 4a, Република Србија; „Jugogradnja“ d.o.o. Beograd ул. Др Велизара Косановића бр. 22, Београд, Република Србија и „Ex ing V&P“ d.o.o. Beograd, Николаја Хартвига 32, Београд, Република Србија, понуда од 13. новембра 2019. године са понуђеном ценом од 6.596.834,69 ЕУР без ПДВ и предметни уговор закључи са овим понуђачем.

На основу свега изнетог, а полазећи од предлога Комисије за јавну набавку изнетог у Коначном извештају о евалуацији понуда (Извештај о евалуацији финансијског дела понуда) број: 4-00-1/6/2019-01 од 12. фебруара 2020. године, као и сагласности „non-objection“ надлежних органа Европске инвестиционе банке од 16. јануара 2020. године и 25. фебруара 2020. године на Извештај о евалуацији техничког (административног) дела понуда број: 4-00-1/6/2019-01 од 2. децембра 2019. године и на Коначни извештај о евалуацији понуда (Извештај о евалуацији финансијског дела понуда) број: 4-00-1/6/2019-01 од 12. фебруара 2020. године, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку:

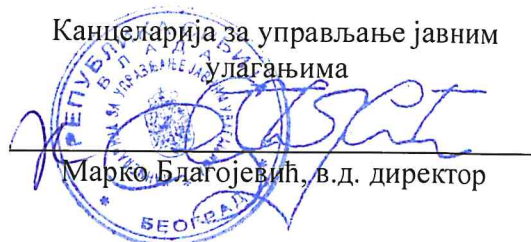
Против ове одлуке може да се поднесе захтев за заштиту права у року од 10 (десет) дана од дана објављивања исте на интернет страници наручиоца, у складу са Процедуром за изјављивање жалбе од стране понуђача описаном у тачки 32.1 УП Конкурсне документације.

Захтев за заштиту права се подноси Наручиоцу, путем поште на следећу адресу: Канцеларија за управљање јавним улагањима, улица Немањина бр. 22-26, Београд или путем факса на број: +381 11 3617-737 или путем електронске поште на адресу: procurement.rd@pim.gov.rs, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки на адреси: Немањина 22-26, 11000 Београд.

Достављено:

- „М Enterijer gradnja“ d.o.o. Beograd, Bakićeva 4a
- „W.D. Concord West doo“ Зрењанински пут 150а, Београд-Палилула, Р. Србија;
- Архиви

Канцеларија за управљање јавним
улагањима



Марко Благојевић, в.д. директор